

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Gdynia, ul. Zamenhoffa Nr. 6 remont m. nr. 32					
1	Roboty budowlane				
1	d.1	analiza indywidualna			
		Dezynfekcja mieszkania	kpl		
		1.0	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	d.1	analiza indywidualna			
		Rozbiórka i wnoszenie elementów wyposażenia mieszkania i z piwnicy odpadów komunalnych	kpl		
		1.0	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3	d.1	KNR-W 4-01 0353-13			
		Wykucie z muru krutek wentylacyjnych	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
4	d.1	KNR-W 4-01 0324-02			
		Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegielrazem z wentylacją w.c.	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	d.1	KNR 4-01 0815-02			
		Rozebranie cokołów 2x10 cm z drewna liściastego	m		
		24.48	m	24.480	
				RAZEM	24.480
6	d.1	KNR 4-01 0354-04			
		Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o pow.do 2 m2 - drzwiowych	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	d.1	KNR 4-01 0320-02			
		Obsadzenie ościeżnic stalowych o pow.otworu do 2.0 m2 w ścianach z cegieł	m ²		
		0.75 * 2.0 + 0.80 * 2.0	m ²	3.100	
				RAZEM	3.100
8	d.1	analiza indywidualna			
		Renowacja drzwi wejściowych	szt		
		1.0	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
9	d.1	KNR 2-02 1017-02			
		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		0.80 * 2.0	m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
10	d.1	KNR 2-02 1017-02			
		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²		
		0.75 * 2.0	m ²	1.500	
				RAZEM	1.500
11	d.1	KNR-W 4-01 0818-05			
		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina dywanowa	m ²		
		9.52	m ²	9.520	
				RAZEM	9.520
12	d.1	KNR-W 4-01 0818-05			
		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - wykładzina PCV	m ²		
		15.43	m ²	15.430	
				RAZEM	15.430
13	d.1	KNR 4-01 0820-03			
		Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych	m ²		
		15.43	m ²	15.430	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	15.430
14	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit	m ²		
d.1	1112-03	15.43	m ²	15.430	
				RAZEM	15.430
15	KNR 2-02	Cokoły przyścienne z drewna liściastego	m		
d.1	1111-06	24.48	m	24.480	
				RAZEM	24.480
16		Rozbiórka boazerii i okładziny PCV ze ścian w przedpokoju	m ²		
d.1	analiza indywidualna	7.77 + 7.31	m ²	15.080	
				RAZEM	15.080
17	KNR-W 4-	Zerwanie starych tapet	m ²		
d.1	01 1205-01	38.06	m ²	38.060	
				RAZEM	38.060
18	KNR-W 4-	Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitów w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1	01 1202-09	15.43	m ²	15.430	
				RAZEM	15.430
19	KNR-W 4-	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1	01 1208-02	8.12	m ²	8.120	
				RAZEM	8.120
20	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachłow. nierówności - ściany i sufity	m ²		
d.1	1204-08	62.02 + 15.43	m ²	77.450	
				RAZEM	77.450
21	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów - analogia - gruntowanie powierzchni ścian i sufitów, poprawa przyczepności	m ²		
d.1	1204-05	62.02 + 15.43	m ²	77.450	
				RAZEM	77.450
22	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02	62.02	m ²	62.020	
				RAZEM	62.020
23	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01	15.43	m ²	15.430	
				RAZEM	15.430
24	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr. do 50 mm	m		
d.1	1212-28	6.50	m	6.500	
				RAZEM	6.500
25	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych o śr. ponad 100 do 200 mm	m		
d.1	1212-34	6.00	m	6.000	
				RAZEM	6.000
26	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną numeru mieszkania	szt.		
d.1	1209-04	1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji i elementów wyposażenia na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-13	2.20	m ³	2.200	
				RAZEM	2.200

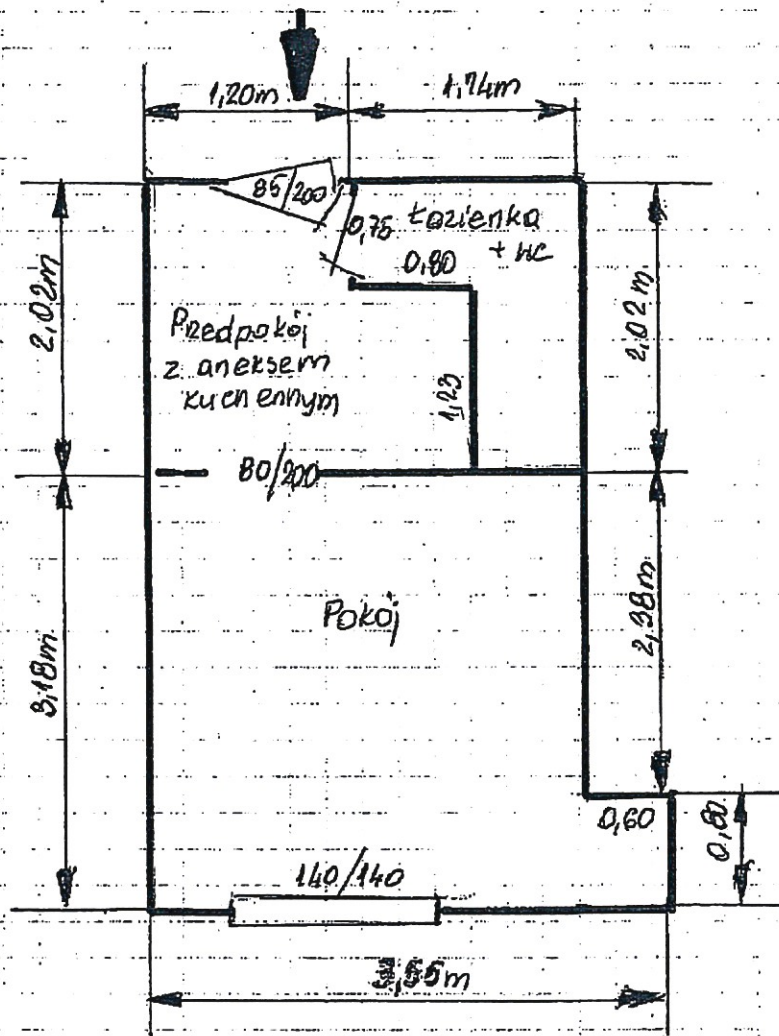
Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
28 d.1	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji i elementów wyposażenia - za każdy nast. 1 km Krotność = 15 2.20	m ³ m ³	 2.200	
				RAZEM	2.200
29 d.1	wycena indywidualna	Utylizacja gruzu na wysypisku 2.20	m ³ m ³	 2.200	
				RAZEM	2.200
30 d.1	analiza indywidualna	Ekspertyza kominiarska - wstępna i powykonawcza 1.0	lokal lokal	 1.000	
				RAZEM	1.000
2) Roboty instalacyjne wod. - kan.					
31 d.2	analiza indywidualna	Odcięcie dopływu, spuszczenie wody z instalacji do wymiany rur oraz napełnienie instalacji po zakończeniu robót 1.0	pion pion	 1.000	
				RAZEM	1.000
32 d.2	KNR-W 4-02 0234-08	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
33 d.2	KNR-W 4-02 0234-07	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych - wanna 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
34 d.2	KNR-W 4-02 0120-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkownego o śr. 15-20 mm 5.50	m m	 5.500	
				RAZEM	5.500
35 d.2	S-215 0300-01	Rurociągi z rur polipropylenowych o śr.zewn. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 5.50	m m	 5.500	
				RAZEM	5.500
36 d.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do baterii, p. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm 4.0	szt. szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
37 d.2	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 20 mm 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
38 d.2	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych 1.0	kpl. kpl.	 1.000	
				RAZEM	1.000
39 d.2	KNR 2-15 0118-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15 mm 1.0	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40	KNR-W 2- d.2 15 0130- 01	Zawory przelotowe kulowy instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2.0	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
41	KNR-W 2- d.2 15 0137- 01	Baterie zmywakowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR-W 2- d.2 15 0126- 01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur stalowych w budynkach mieszkalnych (rurociągi o śr. do 65 mm)	m		
		5.50	m	5.500	
				RAZEM	5.500
43	KNR-W 2- d.2 15 0207- 01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		2.50	m	2.500	
				RAZEM	2.500
44	KNR-W 2- d.2 15 0211- 01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		2.0	podej.	2.000	
				RAZEM	2.000
45	KNR-W 2- d.2 15 0211- 03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1.0	podej.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR-W 2- d.2 15 0229- 05	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
47	KNR-W 2- d.2 15 0218- 03	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
48	KNR-W 2- d.2 15 0233- 02	Ustępy z płuczką ustępową typu "dolnopłuk"	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
49	KNR-W 2- d.2 15 0231- 04	Wanny kąpielowe stalowe lub z tworzywa sztucznego bez obudowy	kpl.		
		1.0	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
50	KNR-W 2- d.2 15 0218- 02	Syfony nadstropowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
51	KNR-W 2- d.2 15 0137- 05	Baterie wannowe ściennie o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
52	KNR-W 4- d.2 02 0149- 01	Demontaż podgrzewacza wody (bojlera) o pojemności do 200 dm3 na istniejących wspornikach	szt.		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
53	KNR-W 4-02 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej3	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
54	d.2 analiza indywidualna	Montaż stelaża do gazomierza	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNR-W 2-15 0312-01	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
		1.0	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
56	KNR-W 2-15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
		1.0	lokal.	1.000	
				RAZEM	1.000
3 Instalacja elektryczna					
57	d.3 analiza indywidualna	Remont instalacji elektrycznej w tym : - wymiana przewodów elektrycznych - gniazdek szt.3,0 - wyłączników szt. 3,0 - puszek bakielitowych szt, 2,0	kpl		
		1.0	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Gdynia, ul. Zamenhoffa Nr. 6 m.nr. 32

wysokość: 2,48m



PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont gminnego lokalu mieszkalnego nr 81
ADRES INWESTYCJI : Gdynia 81-218 ul. Ludwika Zamenhofa 2
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni
ADRES INWESTORA : Gdynia ul. Warszawska 67 A

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Przemysław Krawczykowski
DATA OPRACOWANIA : 10.01.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.01.2019

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru
Robót Sanitarnych
to h...
Krzysztof Kołtalla

Starszy Specjalista
ds. Energii

Barbara Wegehaup

Specjalista ds. Technicznych

Anna Lipińska

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Budowlane			
1		Demontaż zabudowy w przedpokoju	szt		
d.1		1	szt	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 4-01	Rozebranie parkietu	m ²		
d.1	0816-06	$(5.39 \times 3.15) + (2.39 \times 5.26) + (3.10 \times 1.09) + (1.61 \times 1.06) + (5.49 \times 2.03) + (0.67 \times 0.98) - (1.07 \times 0.68)$	m ²	45.71	
				RAZEM	45.71
3	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05	$(1.09 \times 0.43) + (2.49 \times 1.65) + (2.31 \times 1.29) + (0.23 \times 0.68)$	m ²	7.71	
				RAZEM	7.71
4	KNR BC-02	Wylewka	m ²		
d.1	0416-01	5.39*3.15	m ²	16.98	
				RAZEM	16.98
5	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych	m ²		
d.1	0820-03	50.43	m ²	50.43	
				RAZEM	50.43
6	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
d.1	1123-02	53.57	m ²	53.57	
				RAZEM	53.57
7	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie z polichlorku winylu klejone - bud.o wysokości 29 m	m		
d.1	1113-06 z.s.z. 2.11.	$(5.39 + 3.15) \times 2 - 0.80$	m	16.28	
	pokój	$(5.49 + 2.03 + 4.70 + 1.07 + 0.68) - 0.80$	m	13.17	
	pokój	$(5.26 + 2.39) \times 2 - 0.80$	m	14.50	
	kuchnia	$(2.06 + 2.49 + 1.65 + 0.23 + 0.23 + 1.40 + 0.43 + 1.09) - 0.70$	m	8.88	
	przedpokój	$(1.09 + 2.04 + 3.10 + 1.61 + 1.06 + 2.70 + 0.67 + 0.67 + 0.98) - (0.80 \times 4 + 0.70 \times 2)$	m	9.32	
				RAZEM	62.15
8	KNR-W 4-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
d.1	1205-01	$(5.39 + 3.15) \times 2 \times 2.48 - 0.80 \times 2.00$	m ²	40.76	
	pokój	$(5.26 + 2.39) \times 2 \times 2.48 - 0.80 \times 2.00$	m ²	36.34	
	pokój	$(5.49 + 2.03 + 4.70 + 1.07 + 0.68) \times 2.48 - 0.80 \times 2.00$	m ²	33.05	
	przedpokój	$(3.10 + 1.61 + 2.70 + 2.04 + 1.09 + 1.06) \times 2.48 - (0.80 \times 2.00 + 0.80 \times 2.00 + 0.80 \times 2.00 + 0.80 \times 2.05 + 0.70 \times 2.00 + 0.70 \times 2.00)$	m ²	19.53	
				RAZEM	129.68
9	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1	1208-02	$(1.29 + 2.31 + 1.52 + 0.68 + 0.23 + 1.63) \times 2.48 - 0.70 \times 2.00$	m ²	17.60	
	łazienka	$(2.06 + 2.49 + 1.65 + 0.23 + 0.23 + 1.40 + 0.43 + 1.09) \times 2.48 - 0.70 \times 2.00$	m ²	22.36	
	kuchnia			RAZEM	39.96
10	KNR-W 4-01	Zerwanie kasetonów na suficie	m ²		
d.1	1205-01	5.39*3.15	m ²	16.98	
	pokój	5.26*2.39	m ²	12.57	
	pokój	$(3.10 \times 1.09) + (1.61 \times 1.06)$	m ²	5.09	
	przedpokój	$(2.31 \times 1.29) + (0.23 \times 0.68)$	m ²	3.14	
	łazienka			RAZEM	37.78
11	KNR 4-01	Zamurowanie przebieg w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0323-03	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
12	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - sufity i ściany	m ²		
d.1	1204-08	$(5.39 + 3.15) \times 2 \times 2.48 + 5.39 \times 3.15 - 0.80 \times 2.00$	m ²	57.74	
	pokój	$(5.26 + 2.39) \times 2 \times 2.48 + 5.26 \times 2.39 - 0.80 \times 2.00$	m ²	48.92	
	pokój	$(5.49 + 2.03 + 4.70 + 1.07 + 0.68) \times 2.48 + (5.49 \times 2.03 - 1.07 \times 0.68) - 0.80 \times 2.00$	m ²	43.46	
	przedpokój	$(3.10 + 1.61 + 2.70 + 2.04 + 1.06 + 1.09) \times 2.48 + (3.10 \times 1.09 + 1.61 \times 1.06) + (0.67 + 0.67 + 0.98) \times 2.48 - (0.80 \times 2.00 + 0.80 \times 2.00 + 0.80 \times 2.00 + 0.80 \times 2.05 + 0.70 \times 2.00 + 0.70 \times 2.00)$	m ²	31.02	
	łazienka	$(1.29 + 2.31 + 1.52 + 0.68 + 0.23 + 1.63) \times 2.48 + (2.31 \times 1.29 + 0.23 \times 0.68) - 0.70 \times 2.00$	m ²	20.73	
	kuchnia	$(2.06 + 2.49 + 1.65 + 0.23 + 0.23 + 1.40 + 0.43 + 1.09) \times 2.48 + (2.49 \times 1.65 + 1.09 \times 0.43 + 0.60 \times 0.23) - 0.70 \times 2.00$	m ²	27.07	
				RAZEM	228.94
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01	16.98+10.42+4.58+3.14+5.09+12.57+0.66	m ²	53.44	
				RAZEM	53.44

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 40.76+36.34+33.05+19.53+17.60+22.36+5.75	m ² m ²	175.39	
				RAZEM	175.39
15	KNR 0-19 d.1 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m ² (1.47*1.43)*5	m ² m ²	10.51	
				RAZEM	10.51
16	KNR 4-01 d.1 0902-02	Montaż nawiewników 4	szt. szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
17	KNR 0-19 d.1 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV 2.31*0.90	m ² m ²	2.08	
				RAZEM	2.08
18	KNR 4-01 d.1 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną podokienników i innych elementów o powierzchni do 0.52 m ² 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
19	KNR 4-01 d.1 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 0.36*48	m ² m ²	17.28	
				RAZEM	17.28
20	KNR 4-01 d.1 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
21	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2	szt. szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
22	KNR-W 4-01 d.1 0353-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych do 2 m ² 6	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
23	KNR-W 2-02 d.1 1025-03 z.o. 2.11.	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie 6	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00
24	KNR 4-01 d.1 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 4.8*6	m m	28.80	
				RAZEM	28.80
25	KNR 2-02 d.1 1019-05	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe szklone jednodzielne o powierzchni do 2,0 m ² fabrycznie wykończone z klamką 5	szt. szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
26	KNR 2-02 d.1 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jednodzielne o powierzchni do 2,0 m ² dwukrotnie malowane na budowie z zamkiem 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
27	KNR 4-01 d.1 1209-13	Dwukrotne malowanie farbą olejną progu 1	szt. szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
28	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o średnicy do 50 mm 7+2+2+3+7+6	m m	27.00	
				RAZEM	27.00
29	KNR-W 4-03 d.2 0306-02 z.o.3.1. 9901-2	Instalacja elektryczna Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym - budynek o wys. 9-12 kondygnacji 16	szt. szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
30	KNR 4-03 d.2 0307-01 z.o.3.1. 9901-2	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze - budynek o wys. 9-12 kondygnacji 6	szt. szt.	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31	KNR 4-03 d.2 0401-01 z.o.3.1. 9901-2	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 odgałęzienie - budynek o wys. 9-12 kondygnacji	szt.		
		22	szt.	22.00	
				RAZEM	22.00
32	KNR 5-16 d.2 0101-01	Montaż aparatów o masie do 2 kg na podłożu stalowym bez podłączenia przewodów	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
33	KNR 5-08 d.2 0404-07 z.o. 3.1. 9901	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 10kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża Instalacje w budynkach od 9 do 12 kondygnacji.	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
34	KNR 4-03 d.2 1122-02	Demontaż gniazd wtyczkowych podtynkowych o natężeniu prądu do 63 A - ilość biegunów 2 + 0	szt.		
		5	szt.	5.00	
				RAZEM	5.00
35	KNR 5-08 d.2 0806-05 z.o. 3.1. 9901	Ręczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.75 dm ³ Instalacje w budynkach od 9 do 12 kondygnacji.	szt.		
		22	szt.	22.00	
				RAZEM	22.00
36	KNR 5-08 d.2 0301-03 z.o. 3.1. 9901	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym Instalacje w budynkach od 9 do 12 kondygnacji.	szt.		
		22	szt.	22.00	
				RAZEM	22.00
37	KNR 4-01 d.2 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegiel lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp.	szt.		
		22	szt.	22.00	
				RAZEM	22.00
38	KNR 4-03 d.2 1001-30 z.o.3.1. 9901-2	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RIP36,RIS36,RL47 o śr. do 47 mm w betonie - budynek o wys. 9-12 kondygnacji	m		
		140	m	140.00	
				RAZEM	140.00
39	KNR-W 4-03 d.2 1003-01 z.o.3.1. 9901-2	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1/2 cegły - śr. rury do 25 mm - budynek o wys. 9-12 kondygnacji	otw.		
		6	otw.	6.00	
				RAZEM	6.00
40	KNR 5-08 d.2 0209-05 z.o. 3.1. 9901	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku Instalacje w budynkach od 9 do 12 kondygnacji.	m		
		140	m	140.00	
				RAZEM	140.00
41	KNR 4-03 d.2 1012-03 z.o.3.1. 9901-2	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm - budynek o wys. 9-12 kondygnacji	m		
		140	m	140.00	
				RAZEM	140.00
42	KNR-W 5-08 d.2 0407-01 z.o. 9901-2	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy - roboty w budynku o wysokości 9-12 kondygnacji	szt		
		5	szt	5.00	
				RAZEM	5.00
43	KNR-W 4-03 d.2 0304-03 z.o.3.1. 9901-2	Wymiana tablic licznikowych na betonie - budynek o wys. 9-12 kondygnacji	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
44	KNR-W 4-03 d.2 1208-01 z.o.3.1. 9901-2	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym - budynek o wys. 9-12 kondygnacji	pomiar		
		5	pomiar	5.00	
				RAZEM	5.00

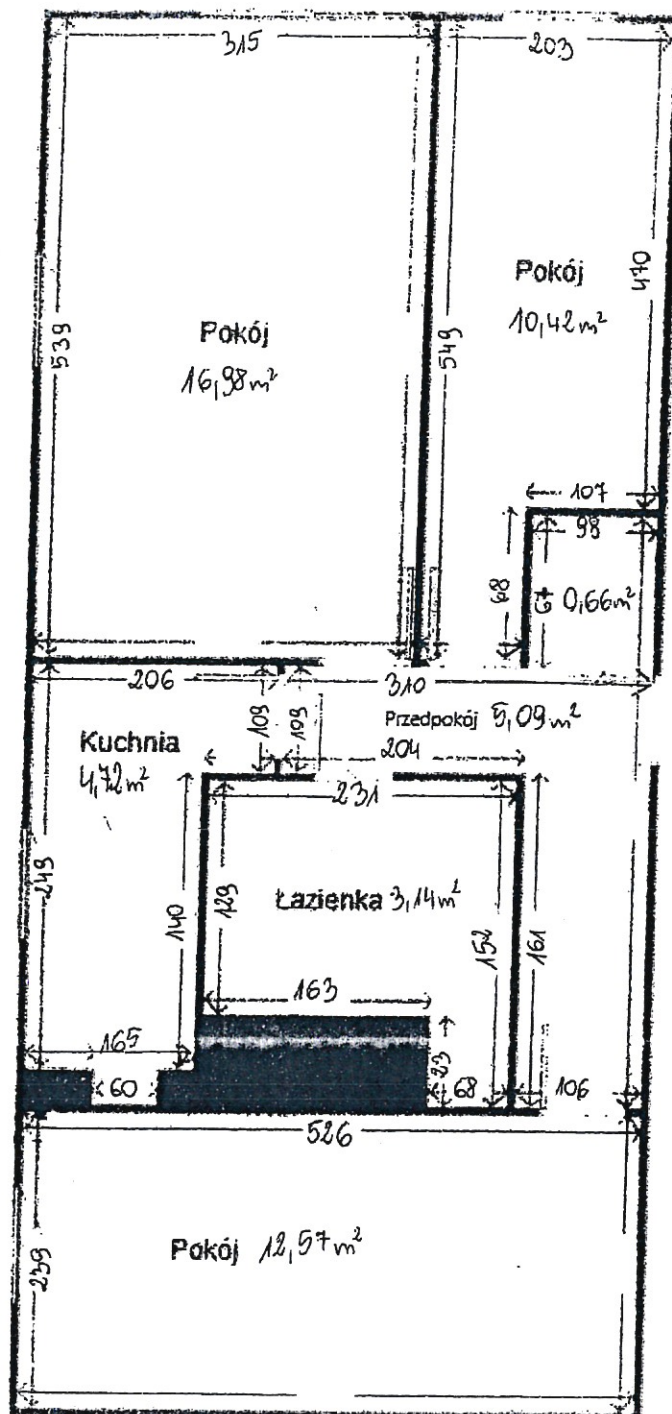
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
45	KNR-W 4-03 d.2 1205-05 z.o.3.1. 9901-2	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania - budynek o wys. 9-12 kondygnacji	1 pomiar.	1.00	1.00
46	KNR-W 4-03 d.2 1205-06 z.o.3.1. 9901-2	Następny pomiar skuteczności zerowania - budynek o wys. 9-12 kondygnacji	15 pomiar.	15.00	15.00
47	KNR-W 4-03 d.2 1209-01 z.o.3.1. 9901-2	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego - budynek o wys. 9-12 kondygnacji	1 prób.	1.00	1.00
3		Gazowe			
48	KNR-W 2-15 d.3 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	1 lokal.	1.00	1.00
49	KNR-W 4-02 d.3 0313-02	Demontaż podejścia do gazomierza o śr. 25 mm	1 szt.	1.00	1.00
50	KNR-W 2-15 d.3 0308-02	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza o średnicy przyłącza 25 mm na ścianach	1 kpl.	1.00	1.00
51	KNR-W 4-02 d.3 0311-02	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm	6.5 m	6.50	6.50
52	KNR-W 4-02 d.3 0311-01	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	3 m	3.00	3.00
53	KNR-W 2-15 d.3 0305-03	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr.zewn. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	8.5 m	8.50	8.50
54	KNR 4-02 d.3 0307-01 z.o. 2.8. 9901-09	Zakorkowanie podejścia gazowego korkami żeliwnymi o śr. 15-20 mm - na 9-12 -ej kondygnacji	1 szt.	1.00	1.00
55	KNR 4-02 d.3 0305-01 z.o. 2.8. 9901-09	Wymiana kurka gazowego przelotowego o śr. 15 mm - w instalacjach - na 9-12 -ej kondygnacji	1 szt.	1.00	1.00
56	KNR-W 4-02 d.3 0317-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej	1 szt.	1.00	1.00
4		Instalacja wod-kan			
57	d.4	Spuszczenie i napełnienie instalacji zimnej wody	1 szt.	1.00	1.00
58	KNR 4-02 d.4 0118-01 z.o. 2.8. 9901-09	Wymiana zaworu odcinającego na mieszkanie o śr. 15-20 mm - na 9-12 -ej kondygnacji	1 szt.	1.00	1.00
59	KNR-W 4-02 d.4 0126-01 z.o. 2.8. 9901-09	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm w rurociąg z rur stalowych ocynkowanych - na 9-12 -ej kondygnacji	1 szt.	1.00	1.00
60	KNR 4-02 d.4 0218-04 z.o. 2.8. 9901-09	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników - na 9-12 -ej kondygnacji	1 szt.	1.00	1.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
61	KNR 4-02	Wymiana zaworu zwrotnego typu YORK o śr. 15-20 mm - na 9-12 -ej kondygnacji	szt.		
d.4	0127-01 z.o. 2.8. 9901-09				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
62	KNR 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką - na 9-12 -ej kondygnacji	szt.		
d.4	0121-01 z.o. 2.8. 9901-09				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
63	KNR-W 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
d.4	0232-06				
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
64	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm - na kondygnacji ponad 8 do 12	szt.		
d.4	0208-03 z.o.2.6. 9902-04				
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
65	KNR 4-02	Wymiana wanny - na 9-12 -ej kondygnacji	kpl.		
d.4	0221-01 z.o. 2.8. 9901-09				
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
66	KNR 4-02	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym - na 9-12 -ej kondygnacji	szt.		
d.4	0121-04 z.o. 2.8. 9901-09				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
67	KNR 2-15	Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym - na kondygnacji ponad 8 do 12	szt.		
d.4	0221-02 z.o.2.6. 9902-04				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
68	KNR 2-15	Montaż baterii umywalkowej- na kondygnacji ponad 8 do 12	szt.		
d.4	0115-02 z.o.2.6. 9902-04				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
69	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm - na kondygnacji ponad 8 do 12	szt.		
d.4	0107-01 z.o.2.6. 9902-04				
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
70	KNR 2-15	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr. nom. 15 mm - na kondygnacji ponad 8 do 12	szt.		
d.4	0107-07 z.o.2.6. 9902-04				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
71	KNR 4-02	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej -kompakt - na 9-12 -ej kondygnacji	szt.		
d.4	0224-01 z.o. 2.8. 9901-09				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
72	KNR 4-02	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
d.4	0233-04				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
73	KNR 2-15	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm - na kondygnacji ponad 8 do 12	szt.		
d.4	0208-05 z.o.2.6. 9902-04				
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
74	KNR-W 2-15	Syfony PCV o śr. 50 mm	szt.		
d.4	0217-01				
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75	KNR 4-02 d.4 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1.00	
				RAZEM	1.00
76	KNR 4-02 d.4 0236-01	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego poziomego o śr. 50-80 mm	msc.		
		1	msc.	1.00	
				RAZEM	1.00
77	KNR-W 4-02 d.4 0519-06	Demontaż bojlera elektrycznego o pojemności powyżej 10.0 dm3	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
78	KNR 4 d.4 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych	prob.		
		1	prob.	1.00	
				RAZEM	1.00
5		Centralne ogrzewanie			
79		Wymiana zaworów grzejnikowych (z robotami towarzyszącymi)	szt.		
d.5		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
6		Różne			
80		Opinia kominiarska	szt.		
d.6		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
81		Wymiana wkładki - skrzynka na listy	szt.		
d.6		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
82		Numeracja drzwi wejściowych do lokalu	szt.		
d.6		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
83	KNR 4-01 d.6 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		$(45.71+7.71)*0.008+228.94*0.005$	m ³	1.57	
				RAZEM	1.57
84	KNR 4-01 d.6 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		1.57	m ³	1.57	
				RAZEM	1.57
85		Utylizacja	t		
d.6		1.57*1.6	t	2.51	
				RAZEM	2.51

Gdynia 81-218
Zamenhofa
Łudwika 2m81

H=2.48



PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont gminnego lokalu mieszkalnego nr 72
ADRES INWESTYCJI : Gdynia 81-222 ul. Morska 91 m72
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni
ADRES INWESTORA : Gdynia ul. Warszawska 67 A

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Przemysław Krawczykowski
DATA OPRACOWANIA : 05.02.2019

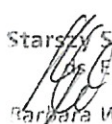
WYKONAWCA :

INWESTOR :

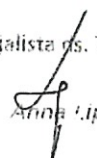
Data opracowania
05.02.2019

Data zatwierdzenia

Starszy Specjalista
ds. Energii

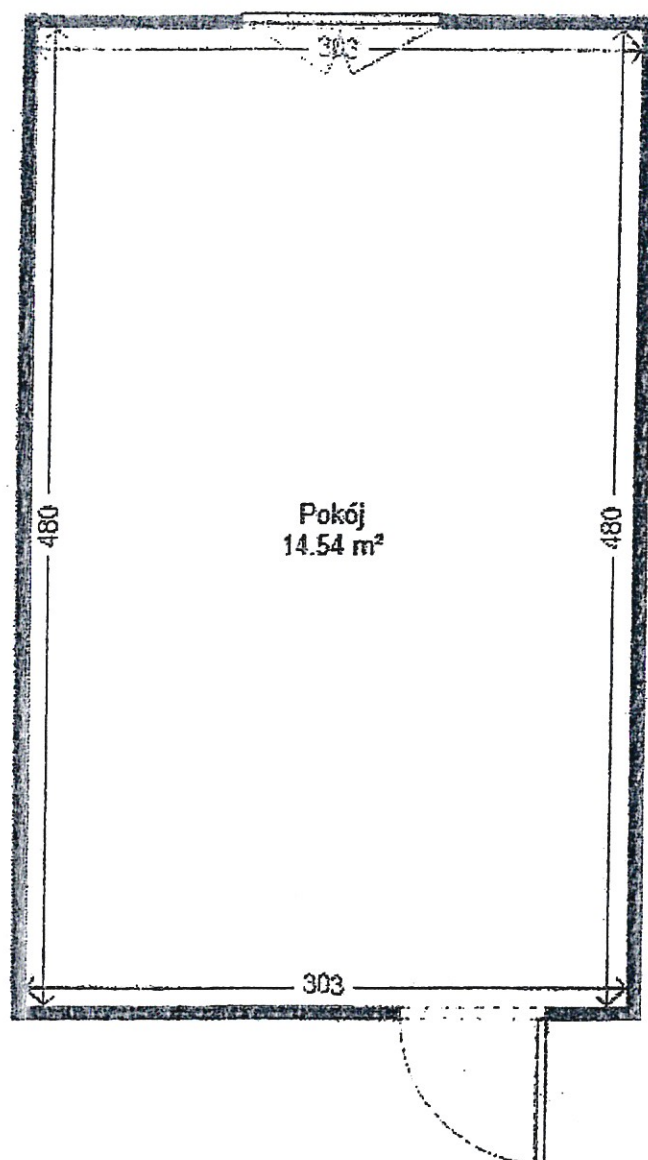

Barbara Wegehaup

Specjalista ds. Technicznych


Anna Lipińska

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Budowlane			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2	KNR 4-01	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
3	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1	1202-09	(4.80+3.03)*2*2.75-0.80*2.00	m ²	41.46	
		4.80*3.03	m ²	14.54	
				RAZEM	56.00
4	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1	1204-08	56	m ²	56.00	
				RAZEM	56.00
5	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01	14.54	m ²	14.54	
				RAZEM	14.54
6	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02	41.46	m ²	41.46	
				RAZEM	41.46
7	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - zerwanie wykładziny	m ²		
d.1	0818-05	4.80*3.03	m ²	14.54	
				RAZEM	14.54
8	KNR-W 4-01	Zerwanie płyt pilśniowych	m ²		
d.1	0819-02	14.54	m ²	14.54	
				RAZEM	14.54
9	KNR 4-01	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych	m ²		
d.1	0820-03	14.54	m ²	14.54	
				RAZEM	14.54
10	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
d.1	1123-02	14.54	m ²	14.54	
				RAZEM	14.54
11	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyścienne z polichlorku winylu klejone	m		
d.1	1113-06	(4.80+3.03)*2-0.80	m	14.86	
				RAZEM	14.86
12	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
d.1	1212-19	0.36*15	m ²	5.40	
				RAZEM	5.40
13	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
d.1	1212-28	5	m	5.00	
				RAZEM	5.00
14	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną progu	szt.		
d.1	1209-13	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		Instalacja elektryczna			
15	KNR-W 4-03	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym	szt.		
d.2	0306-02	2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
16	KNR 4-03	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.		
d.2	0307-01	1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
17	KNR 4-03	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 odgałęzienie	szt.		
d.2	0401-01	3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
18	KNR 5-08	Ręczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.75 dm ³	szt.		
d.2	0806-05				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
19	KNR 5-08 d.2 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kolków plastikowych w podłożu betonowym	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
20	KNR 4-01 d.2 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp.	szt.		
		3	szt.	3.00	
				RAZEM	3.00
21	KNR-W 4-03 d.2 0304-03	Wymiana tablic licznikowych na betonie	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
22	KNR-W 4-03 d.2 1208-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomiar		
		2	pomiar	2.00	
				RAZEM	2.00
23	KNR-W 4-03 d.2 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar.		
		1	pomiar.	1.00	
				RAZEM	1.00
24	KNR-W 4-03 d.2 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar.		
		1	pomiar.	1.00	
				RAZEM	1.00
3		Centralne ogrzewanie			
25	KNR 2-15 d.3 0415-01 analogia	Głowice termostatyczne do grzejników firmy Danfoss	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
4		Różne			
26		Opinia kominiarska	szt.		
d.4		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
27		Wymiana wkładki - skrzynka na listy	szt.		
d.4		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
28		Wymiana wkładki - drzwi wejściowe do mieszkania	szt.		
d.4		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
29		Wymiana domofonu	szt.		
d.4		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
30	KNR 4-01 d.4 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		$(41.46+14.54)*0.005+14.54*0.008$	m ³	0.40	
				RAZEM	0.40
31	KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		0.40	m ³	0.40	
				RAZEM	0.40
32		Utylizacja	t		
d.4		0.64	t	0.64	
				RAZEM	0.64



Gdynia 81-222 ul. Morska 91 m72

H=2.75

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont gminnego lokalu mieszkalnego nr13
ADRES INWESTYCJI : Gdynia 81-047 ul.Gniewska 24 m13
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni
ADRES INWESTORA : Gdynia ul. Warszawska 67 A

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Przemysław Krawczykowski
DATA OPRACOWANIA : 28.01.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.01.2019

Data zatwierdzenia

Specjalista ds. technicznych

Anna Lipińska

10.04.2019
Starszy Specjalista
ds. Instalacji Sanitarnej, Gazowej
Arkadiusz Stachurski

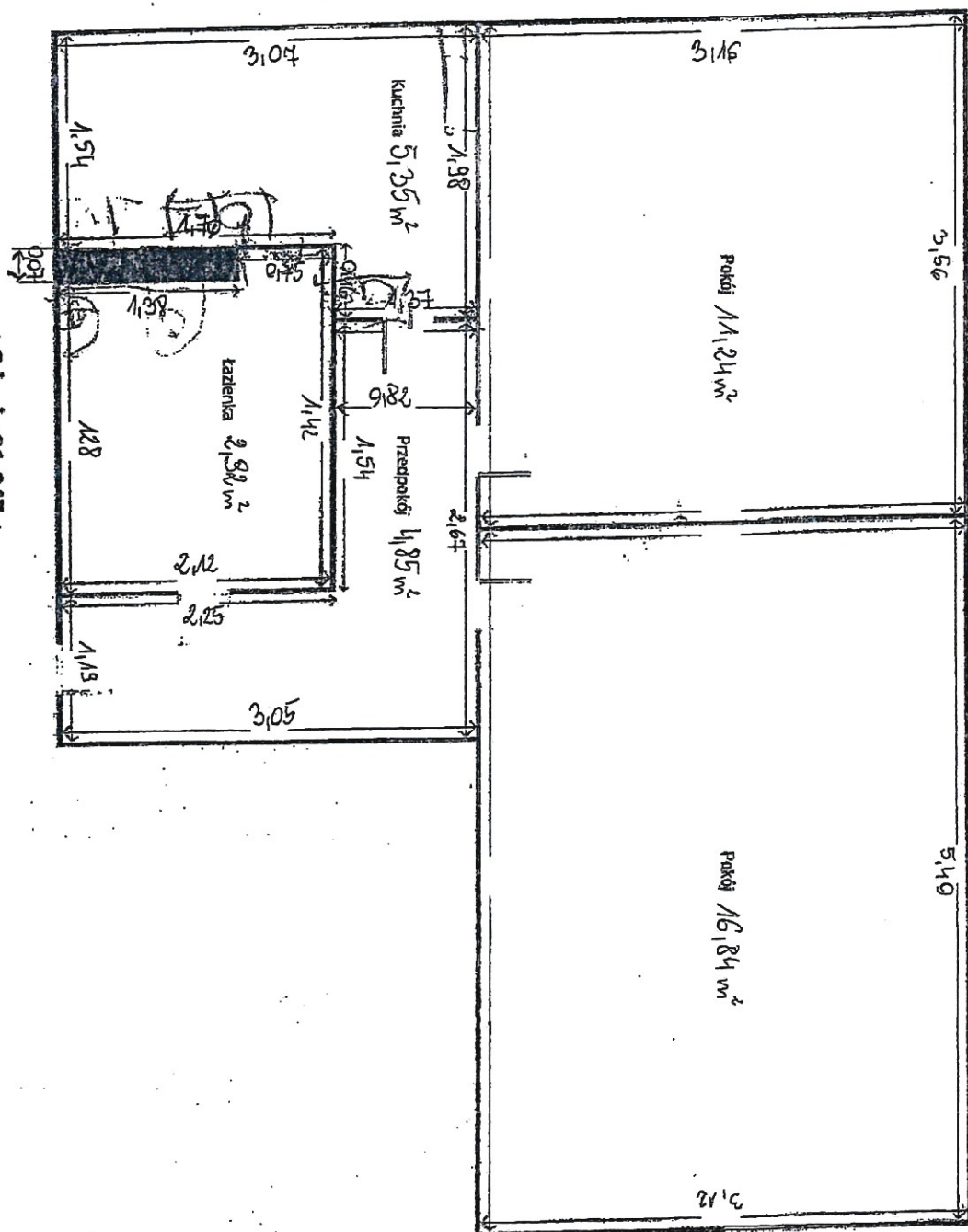
Starszy Specjalista
ds. energii
Barbara Wegehaupt

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Budowlane			
1		Regulacja stolarki okiennej i montaż nawiewników	szt		
d.1		3	szt	3.000	
				RAZEM	3.000
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0354-04	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
3	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie	szt.		
d.1	1025-03	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
4	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe szklone jednoodzielne o powierzchni do 2,0 m ² fabrycznie wykończone z klamką	szt		
d.1	1019-05	4	szt	4.000	
				RAZEM	4.000
5	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
d.1	0708-01	4,8*4	m	19.200	
				RAZEM	19.200
6	KNR 4-01	Wykucie z muru krętek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	KNR 4-01	Obsadzenie krętek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
8	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ²	m ²		
d.1	1202-09	(5,40+3,12)*2*2,55-0,80*2,0	m ²	41.852	
	pokój	5,40*3,12	m ²	16.848	
	pokój	3,56*3,13	m ²	11.250	
				RAZEM	69.950
9	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
d.1	1202-08	1,42*2,12-1,38*0,07	m ²	2.914	
	łazienka	(2,67+3,05+1,19+2,25+1,54+0,82)*2,55-0,80*2,00-0,80*2,00-0,70*2,00-0,70*2,00	m ²	21.776	
	przedpokój	2,67*0,82+1,19*2,25	m ²	4.867	
				RAZEM	29.557
10	KNR 4-01	Zerwanie starych tapet	m ²		
d.1	1205-01	(3,56+3,16)*2*2,55-0,80*2,00	m ²	32.672	
	pokój	(3,07+1,54+1,70+0,46+1,37+1,98)*2,55-0,70*2,00	m ²	24.406	
	kuchnia	(3,07+1,54)*(0,46*1,37)	m ²	5.358	
				RAZEM	62.436
11	KNR 4-01	Rozebrawie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	(1,28+1,38+0,07+0,75+1,42+2,12)*2,55-0,70*2,00	m ²	16.501	
	łazienka	1,33*0,48	m ²	0.638	
	zabudowa wanny		m ²		
	kuchnia	1	m ²	1.000	
				RAZEM	18.139
12	KNR 4-04	Rozebrawie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03	1,42*2,12-1,38*0,07	m ²	2.914	
	łazienka			RAZEM	2.914
13	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - zerwanie wykładziny	m ²		
d.1	0818-05	5,40*3,12	m ²	16.848	
	pokój	3,07*1,54+0,46*1,37	m ²	5.358	
	kuchnia	2,67*0,82+2,25*1,19	m ²	4.867	
	przedpokój			RAZEM	27.073
14	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - zerwanie płytek PCV	m ²		
d.1	0819-05	16,84	m ²	16.840	
	pokój	5,25	m ²	5.350	
	kuchnia			RAZEM	22.190
15	KNR-W 4-01	Zamocowanie płyty pilśniowej	m ²		
d.1	0819-02	18,34+1,35+4,85	m ²	27.040	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 4-01 d.1 0820-03	Przybicie do podłóg płyt pilśniowych twardych	m ²	RAZEM	27.040
		27.04	m ²	27.040	
17	KNR 2-02 d.1 1115-01	Warstwa wyrównująca	m ²	RAZEM	27.040
		2.92	m ²	2.920	
18	KNR 4-01 d.1 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	RAZEM	2.920
		(5.40+3.12)*2*2.55+5.40*3.12-0.80*2	m ²	53.700	
		(3.56+3.16)*2*2.55+3.56*3.16-0.80*2	m ²	43.922	
		(3.07+1.54+1.70+0.46+1.37+1.98)*2.55+(3.07*1.54)+(0.46*1.37)-0.70*2.00	m ²	29.764	
		(2.67+3.05+1.19+2.25+1.54+0.82)*2.55-0.80*2.00-0.80*2.00-0.70*2.00-0.70*2.00-	m ²	26.643	
		0.80*2.00+(2.67*0.82)+(1.19*2.25)	m ²	19.415	
		(1.28+1.38+0.07+0.75+1.42+2.12)*2.55-0.70*2.00+1.42*2.12-1.38*0.07	m ²		
				RAZEM	178.444
19	KNR 4-01 d.1 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		16.84+11.24+5.35+4.85+2.92	m ²	41.200	
				RAZEM	41.200
20	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		(5.40+3.12)*2*2.55-0.80*2.00	m ²	41.852	
		(3.56+3.16)*2*2.55-0.80*2.00	m ²	32.672	
		(3.07+1.54+1.70+0.46+1.37+1.98)*2.55-0.70*2.00	m ²	24.406	
		(2.67+3.05+1.19+2.25+1.54+0.82)*2.55-0.80*2.00-0.80*2.00-0.70*2.00-0.70*2.00-	m ²	21.776	
		0.80*2.00	m ²	16.501	
		(1.28+1.38+0.07+0.75+1.42+2.12)*2.55-0.70*2.00	m ²		
				RAZEM	137.207
21	KNR-W 2-02 d.1 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
		16.84+5.35+4.85+2.92	m ²	29.960	
				RAZEM	29.960
22	KNR 2-02 d.1 1113-06	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu klejone	m		
		(5.40+3.12)*2-0.80	m	16.240	
		(3.56+3.16)*2-0.80	m	12.640	
		(3.07+1.54+1.70+0.46+1.37+1.98)-0.70	m	9.420	
		(2.67+3.05+1.19+2.25+1.54+0.82)-(0.80*3+0.70*2)	m	7.720	
				RAZEM	46.020
23	KNR 4-01 d.1 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		0.36*40	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
24	KNR 4-01 d.1 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		1+1+1.5+2+4.5	m	10.000	
				RAZEM	10.000
2		Instalacja wod-kan			
25	KNR 4-02 d.2 0221-01	Wymiana wanny	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR 4-02 d.2 0121-04	Wymiana baterii wannowej ściiennej z natryskiem węzowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR 4-02 d.2 0219-02	Wymiana umywalki fajansowej ze wspomnikiem z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
28	KNR 4-02 d.2 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
29	KNR 2-15 d.2 0220-04	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na ścianie	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR 4-02 d.2 0224-01	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej	szt.		
		1	szt.	1.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1.000
31	KNR-W 4-02 d.2 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR 4-02 d.2 0224-03	Wymiana sedesu z tworzywa sztucznego	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 2-15 d.2 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
34	KNR 2-15 d.2 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
35	KNR-W 4-02 d.2 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
36	KNR-W 2-15 d.2 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
37	KNR 4-02 d.2 0236-04	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 4-02 d.2 0236-03	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego poziomego o śr. 50-80 mm	msc.		
		2	msc.	2.000	
				RAZEM	2.000
3		Centrałne ogrzewanie			
39	KNR 2-15 d.3 0415-01 analogia	Głowice termostatyczne do grzejników firmy Danfoss	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Instalacja elektryczna			
40	KNR-W 4-03 d.4 0306-02	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
41	KNR 4-03 d.4 0307-01	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
42	KNR 4-03 d.4 0401-01	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 odgałęzienie	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
43	KNR 5-08 d.4 0806-05	Ręczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.75 dm ³	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
44	KNR 5-08 d.4 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu betonowym	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
45	KNR 4-01 d.4 0707-03	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegiel lub betonowym po oszczędzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach itp.	szt.		
		13	szt.	13.000	
				RAZEM	13.000
46	KNR 4-03 d.4 1001-30	Mechaniczne wykucie bruzd dla rur: RIP36, RIS36, RL47 o śr. do 47 mm w betonie	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
47	KNR 5-08 d.4 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² (podłoże nie-betonowe) układany w tynku	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR 4-03 d.4 1012-03	Zaprawianie bruzd o szer. do 100 mm	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
49	KNR-W 4-03 d.4 1208-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomiar		
		3	pomiar	3,000	
				RAZEM	3,000
50	KNR-W 4-03 d.4 1205-05	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	pomiar.		
		1	pomiar.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-W 4-03 d.4 1205-06	Następny pomiar skuteczności zerowania	pomiar.		
		7	pomiar.	7,000	
				RAZEM	7,000
52	KNR-W 4-03 d.4 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Różne			
53		Opinia kominiarska	szt		
d.5		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
54		Wymiana wkładki - skrzynka na listy	szt		
d.5		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
55		Wymiana wkładki - drzwi wejściowe do mieszkania	szt		
d.5		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
56	KNR 4-01 d.5 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		$(69.95+29.56+62.44+18.14)*0.005+(2.91+27.08+22.19)*0.008$	m ³	1,318	
				RAZEM	1,318
57	KNR 4-01 d.5 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		1.32	m ³	1,320	
				RAZEM	1,320
58		Utylizacja	t		
d.5		1.32*1.6	t	2,112	
				RAZEM	2,112



Gdynia 81-047
ul. Gnieńska 24 m13

H=2.55

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont gminnego lokalu mieszkalnego nr320
ADRES INWESTYCJI : Gdynia 81-109 ul.Arenda Dickmana 38
INWESTOR : Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni
ADRES INWESTORA : Gdynia ul. Warszawska 67 A

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Przemysław Krawczykowski
DATA OPRACOWANIA : 21.12.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
21.12.2018

Data zatwierdzenia

10.04.2019 r.
Starszy Specjalista
ds. Instalacji Sanitarnej, Gazowej
i C.O.
Arkadiusz Stachurski

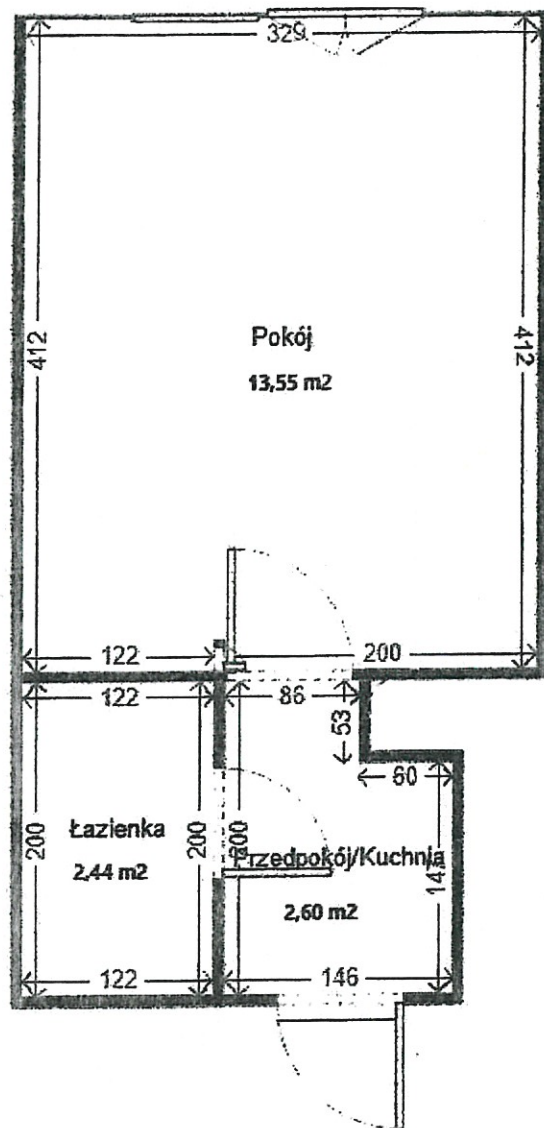
Starszy Specjalista
ds. Energii
Barbara Wegehaupt

Specjalista ds. Technicznych
Anna I. pińska

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Budowlane			
1	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi po-	m ²		
d.1	1202-09	nad 5 m ²	m ²	48.520	
	pokój	$(4.12+3.29)*2*2.47+(4.12*3.29)-0.80*2.05$			
				RAZEM	48.520
2	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5	m ²		
d.1	1202-08	m ²	m ²	7.199	
	przedpokój\	$(2.00+0.53+0.60+1.47+1.46)*0.87+(2.00*1.46-0.53*0.60)-(0.80*0.45+0.70*0.45)$	m ²	5.023	
	kuchnia	$(2.00+1.22)*2*0.45-0.70*0.45+(2.00*1.22)$			
	łazienka			RAZEM	12.222
3	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z	m ²		
d.1	1204-08	poszpachlowaniem nierówności	m ²	83.000	
		$48.52+34.48$		RAZEM	83.000
4	KNR 4-01	Ługowanie farby olejnej z tynków ścian	m ²		
d.1	1208-02		m ²	6.016	
	przedpokój\	$(2.00+0.53+0.60+1.47+1.46)*1.60-0.80*1.60*2-0.70*1.60$	m ²	13.009	
	kuchnia	$(2.00+1.22)*2*2.02$			
	łazienka			RAZEM	19.025
5	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych okien i naświetli o po-	m ²		
d.1	1512-02	wierzchni do 1 m ² z dwukrotnym szpachlowaniem	m ²	0.431	
		$0.98*0.44$		RAZEM	0.431
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1	0353-07		szt.	3.000	
		3		RAZEM	3.000
7	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi	szt.		
d.1	1025-03		szt.	3.000	
		3		RAZEM	3.000
8	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe	szt		
d.1	1019-05		szt	2.000	
		2		RAZEM	2.000
9	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne z zamkiem	szt		
d.1	1020-01		szt	1.000	
		1		RAZEM	1.000
10	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną progu	szt.		
d.1	1209-13		szt.	1.000	
		1		RAZEM	1.000
11	KNR 4-01	Wykucie z muru krater wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13		szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
12	KNR 4-01	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
d.1	0322-02		szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
13	KNR 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1	0818-05		m ²	18.590	
		$13.55+2.44+2.60$		RAZEM	18.590
14	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
d.1	1123-02		m ²	18.590	
		$13.55+2.44+2.60$		RAZEM	18.590
15	KNR 2-02	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennne z polichlorku winylu zgrzewa-	m		
d.1	1113-07	ne	m	25.120	
		$(4.12+3.29)*2+(2.00+1.22)*2+2.00+0.53+0.60+1.47+1.46-0.80-0.70*2$		RAZEM	25.120
16	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
d.1	1204-01		m ²	18.597	
		$(4.12*3.29)+(2.00*1.22)+(2.00*1.46-0.53*0.60)$		RAZEM	18.597
17	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.1	1204-02		m ²	44.776	
		$(4.12+3.29)*2*2.47+(2.00+0.53+0.60+1.47+1.46)*0.87+(2.00+1.22)*2*0.45$		RAZEM	44.776

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania	m ²		
d.1	1206-02	(2.00+0.53+0.60+1.47+1.46)*1.60	m ²	9.696	
	przedpokój\				
	kuchnia				
	łazienka	(2.00+1.22)*2*2.02	m ²	13.009	
				RAZEM	22.705
19	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm	m		
d.1	1212-31	2.47	m	2.470	
				RAZEM	2.470
20	KNR-W 3	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
d.1	1009-04	2.47*3	m	7.410	
				RAZEM	7.410
2		Instalacja elektryczna			
21	KNR-W 4-03	Wymiana podtynkowych gniazd wtyczkowych dwubiegunowych do 16 A ze stykiem ochronnym	szt.		
d.2	0306-02	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
22	KNR 4-03	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze	szt.		
d.2	0307-01	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
23	KNR-W 4-03	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	miar		
d.2	1208-01	1	miar	1.000	
				RAZEM	1.000
24	KNR-W 4-03	Następny pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	miar		
d.2	1208-02	4	miar	4.000	
				RAZEM	4.000
25	KNR-W 4-03	Pierwszy pomiar skuteczności zerowania	miar.		
d.2	1205-05	1	miar.	1.000	
				RAZEM	1.000
26	KNR-W 4-03	Następny pomiar skuteczności zerowania	miar.		
d.2	1205-06	4	miar.	4.000	
				RAZEM	4.000
27	KNR-W 4-03	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		
d.2	1209-01	1	prób.	1.000	
				RAZEM	1.000
3		Instalacje wod - kan			
28	KNR 4-07	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji wody zimnej dla obiektów do 15 piono-pięter	obiett.		
d.3	z.sz.r1-3.5.a	1	obiett.	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 4-02	Wymiana zaworu przelotowego o śr. 25-32 mm	szt.		
d.3	0118-02	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
30	KNR-W 4-02	Wymiana wodomierza o śr. 15 mm w rurociągu z rur stalowych ocynkowanych	szt.		
d.3	0126-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
31	KNR 4-02	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
d.3	0127-01	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNR-W 4-02	Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 15 mm	szt.		
d.3	0125-01	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR-W 2-15	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do płuczek ustępowych o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.3	0115-07	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
34	KNR 4-02	Wymiana zlewozmywaka	szt.		
d.3	0218-04	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 4-02 d.3 0219-02	Wymiana umywalki fajansowej ze wspornikiem z syfonem z tworzywa	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
36	KNR 4-02 d.3 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
37	KNR 4-02 d.3 0221-01	Wymiana wanny żeliwnej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
38	KNR 4-02 d.3 0121-04	Wymiana baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
39	KNR 4-02 d.3 0224-01	Wymiana miski ustępowej siedzeniowej fajansowej - kompakt -	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNR 4-02 d.3 0233-04	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 100 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNR-W 4-02 d.3 0232-06	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PVC o śr. 50 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
42	KNR 2-15 d.3 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
43	KNR 2-15 d.3 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR-W 4-02 d.3 0213-01	Wymiana syfonu z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	KNR 4-02 d.3 0236-02	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 100 mm	msc.		
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 4-02 d.3 0236-01	Przeczyszczenie rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego pionowego o śr. 50-80 mm	msc.		
		1	msc.	1.000	
				RAZEM	1.000
4		Różne			
47	KNR 4-01 d.4 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m ³		
		$(48.52+34.48)*0.005+18.59*0.008$	m ³	0.564	
				RAZEM	0.564
48	KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
		0.56	m ³	0.560	
				RAZEM	0.560
49	d.4	Utylizacja gruzu	m ³		
		0.56*1.6	m ³	0.896	
				RAZEM	0.896
50	d.4	Opinia kominiarska	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
51	d.4	Wymiana wkładki - skrzynka na listy	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
52	d.4	Numeracja drzwi wejściowych do lokalu	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000



Gdynia 81-109, Ulica Dickmansa Arenda, 38/320

H = 2,47

